

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI CON LE RISERVE DI LEGGE

con le riserve di cui all'art. 199 comma 2° del D.P.R. 5 Ottobre 2010 n.207

COMUNE DI CASTELL'UMBERTO – PROVINCIA DI MESSINA

LAVORI : "Intervento di Sistemazione e miglioramento del Centro Urbano delle Vie interne al Parco Urbano – 1° Stralcio Funzionale" CUP: H61B06000580006, CIG:583509263E

IMPRESA : ATI "COSTRUBO Soc. Coop. – RUBERTO COSTRUZIONI S.r.l." costituita con atto notarile in data 22/12/2014, con sede in Messina Via Nazionale 166 – Giampileri Marina.

Contratto : stipulato in data 23/12/2014 reg.to presso l'Agenzia delle Entrate di S. Agata di Militello in data 02/01/2015 al n. 1, Serie 1T.

Importo contrattuale : € 285.328,48 al netto del ribasso del 35,4470% sul prezzo posto a base di gara di € 442.006,53 oltre la somma di € 232.993,47 per oneri sulla sicurezza e costo manodopera non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo di € 518.321,95.

Atto di sottomissione : in data 26/11/2015 , registrato giorno 01/12/2015 a Messina al n° 2175 Serie 3

CONSIDERATO

- Che a seguito della stipula del contratto n.993 del 23/12/2014, l'ATI COSTRUBO Soc. Coop. (Capogruppo) / RUBERTO COSTRUZIONI s.r.l. (Mandante), con sede legale in via ex Nazionale 166 fraz. Giampileri – 98100 Messina (ME), ha assunto i lavori di "Intervento di Sistemazione e miglioramento del Centro Urbano delle Vie interne al Parco Urbano – 1° Stralcio Funzionale".
- Che in data 30/12/2014 sono stati consegnati i lavori ai sensi e con le modalità previste agli artt. 153 e 154 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i;
- Che il tempo contrattuale previsto di 241 giorni e quindi l'intervento doveva essere ultimato entro il 28/08/2015;
- Che in data 30/01/2015 venivano sospesi i lavori;
- Che in data 25/02/2015 veniva verbalizzato la ripresa dei lavori in oggetto;
- La determina del R.U.P. n.485 del 14/09/2015 con la quale è stata concessa una prima proroga di giorni 45 (quarantacinque) ed il termine per la fine lavori slittava al 07/11/2015;
- La determina del R.U.P. n.595 del 06/11/2015 con la quale è stata concessa una seconda proroga di giorni 40 (quaranta), spostando il termine per la fine lavori al 17/12/2015;

Vista la comunicazione di fine lavori della ditta esecutrice in data 09/01/2016;

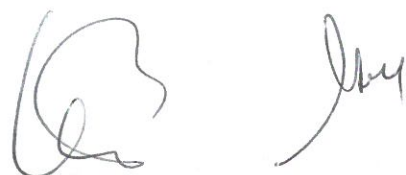
Il sottoscritto Direttore dei Lavori, Ing. Belpasso Antonino, previo avviso all'Impresa precitata, è convenuto sul luogo dei lavori in oggetto ed ivi, con l'intervento dei Signori:

1. Geom. Bonfiglio Emanuele, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa ATI Costrubo Soc. Coop. (Capogruppo) – Ruberto Costruzioni S.r.l. (Mandante) appaltatrice;
2. Geom. Pruiti Ciarello Antonio, in qualità di responsabile unico del procedimento;
3. Arch. Fazio Giuseppe, in qualità di Direttore Operativo;

ha proceduto ai necessari accertamenti e riscontri eseguiti in contraddittorio con l'Appaltatore a norma delle prescrizioni dell'art. 199 comma 2° del D.P.R. 5 Ottobre 2010 n.207.

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti e con la scorta del progetto e degli elaborati della perizia,

HA PROCEDUTO



alla verifica dei lavori eseguiti sulla base degli elaborati stessi;
In considerazione del fatto che:

- tutti i lavori contrattualmente previsti e dettagliatamente descritti dagli elaborati, capitolato speciale d'appalto e ulteriori documentazione di dettaglio, sono stati eseguiti e ultimati in tutte le loro parti;
- non sono emerse lavorazioni non correttamente eseguite o con evidenti difetti di realizzazione per i quali si richiede la rimozione e nuova esecuzione delle opere stesse;

CERTIFICA

che i lavori specificati in oggetto sono stati ultimati nel giorno 04/01/2016;
Il sottoscritto Direttore dei Lavori, prevede inoltre l'assegnazione di giorni 20 (venti) dalla data del presente atto, per il completamento delle seguenti lavorazioni:

- *Appiombatura dei pali di illuminazione collocati nel Parco delle Rimembranze;*
- *Livellatura e pulitura terreno dei viali del Parco delle Rimembranze;*
- *Livellamento della pavimentazione della pista da ballo;*
- *Ripristino di un tratto di pavimentazione antistante la scalinata di accesso al Cineforum Comunale e del ciglione di delimitazione del primo viale, smontato per creare l'accesso ai mezzi di cantiere;*
- *Pulitura dei ciglioni di delimitazione della pavimentazione in marmo nel viale principale Parco delle Rimembranze;*
- *Collocazione pezzi speciali di orlatura per scarico pluviali in via Libertà;*
- *Stuccatura dei faretti di illuminazione nel Parco delle Rimembranze;*
- *Rimozione di n. 2 corpi illuminanti del vecchio impianto nel parco delle rimembranze;*
- *Stuccatura della pavimentazione carrabile della piazza e dei marciapiedi oggetto di intervento;*
- *Sostituzione di alcune basole lesionate della pavimentazione carrabile della piazza;*
- *Accurata pulitura dei ciglioni in pietra lavica macchiati di cemento;*
- *Posizionamento di n. 1 panchina nel Parco delle Rimembranze;*
- *Rimozione del materiale di risulta lungo la via Mazzini;*
- *Rifacimento a sezione manto di usura innesto via Mazzini;*
- *Stuccatura dei faretti di illuminazione a Borgo Luigi;*
- *Ripristino strato di pavimentazione rete sottotraccia nella via di accesso a Borgo Luigi;*

queste lavorazioni sono ritenute di piccola entità e del tutto marginali e non incidenti sull'uso e la funzionalità dell'opera.

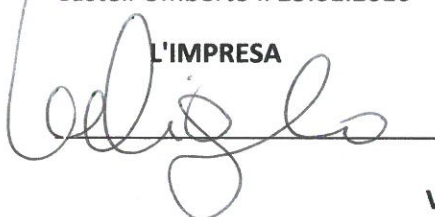
Il mancato rispetto del predetto termine di sanatoria comporterà l'inefficacia del presente certificato di ultimazione. Con le riserve di legge, che si intendono sciolte senza alcuna altra formalità all'atto del completamento delle lavorazioni mancanti entro il termine di cui sopra, il sottoscritto Direttore dei lavori, per ogni effetto di legge.

Resta altresì inteso che il Conto Finale dei lavori non potrà essere redatto se non siano stati regolarmente completati tutti i lavori contrattuali entro l'ulteriore termine concesso e, pertanto, per la compilazione del Conto Finale decorrerà dalla scadenza dei predetti giorni.

Del che si è redatto il presente verbale in triplice copia, che previa lettura e conferma viene sottoscritto dalle parti come appresso specificate.

Letto, confermato e sottoscritto

Castell'Umberto li 25.01.2016

L'IMPRESA


IL DIRETTORE DEI LAVORI



Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



IL DIRETTORE OPERATIVO

